

Кому Общество с ограниченной ответственностью «УПСК Жилстрой»; генеральный директор Валентина Васильевна Скворцова; адрес: г. Оренбург, ул. Салмышская, 66/2; тел. 8905-8437-225

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ RU56301000 - 11014**

1. Администрация города Оренбурга

(Наименование уполномоченного органа местного самоуправления

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод объекта в эксплуатацию построенного, реконструированного

объекта капитального строительства - жилая застройка на земельном участке на пересечении ул. Мира и пр. Гагарина в г. Оренбурге, жилой дом №2/1 (по генплану)

расположенного по адресу : Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001 (кадастровый номер 56:44:0239001:10986)

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
|-------------------------|-------------------|------------|------------|

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Множквартирный жилой дом

| | | | |
|--|--------|--|---------|
| Строительный объем всего | куб.м. | | 24536,6 |
| в том числе надземной части | куб.м. | | 23458,2 |
| Общая площадь строения | кв. м. | | 6128,9 |
| Общая площадь строения с учетом лоджий | кв. м. | | 6696,2 |
| Площадь помещений общего пользования | кв. м. | | 874,1 |
| Площадь лоджий общего пользования | кв. м. | | 167,1 |

| | | |
|---|--------|-------|
| Площадь подсобных помещений, расположенных на первом этаже | кв. м. | 14,1 |
| Площадь подвала | кв. м. | 312,9 |
| в том числе: | | |
| площадь электрощитовой | кв. м. | 8,0 |
| Площадь технического этажа | кв. м. | 319,6 |
| в том числе: | | |
| площадь машинного отделения лифта | кв. м. | 18,2 |
| Количество зданий | шт. | 1 |

II. Объекты жилищного строительства

| | | |
|--|------------|-----------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий) | кв. м. | 4608,2 |
| в том числе жилая площадь | кв. м. | 2576,0 |
| Площадь лоджий | кв. м. | 400,2 |
| Количество этажей | штук | 19 |
| Количество подъездов | штук | 1 |
| Количество квартир - всего | штук | 68 |
| в том числе: | | |
| 1-комнатные | штук/кв. м | 1/38,3 |
| 2-комнатные | штук/кв. м | 33/1854,6 |
| 3-комнатные | штук/кв. м | 34/2715,3 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий) | кв.м | 5008,4 |

Площадь жилых помещений
(за исключением лоджий):

| Вид жилого помещения | № квартиры | Этаж | Ед.изм. | Площадь квартиры |
|----------------------------|------------|------|---------|---------------------|
| квартира | № 1 | 1 | кв.м | 85,1 |
| квартира | № 2 | 1 | кв.м | 38,3 |
| квартира | № 3 | 1 | кв.м | 56,7 |
| квартира | № 4 | 1 | кв.м | 79,8 |
| квартира | № 5 | 2 | кв.м | 79,8 |
| квартира | № 6 | 2 | кв.м | 55,6 |
| квартира | № 7 | 2 | кв.м | 56,7 |
| квартира | № 8 | 2 | кв.м | 79,7 |
| квартира | № 9 | 3 | кв.м | 79,8 |
| квартира | № 10 | 3 | кв.м | 55,6 |

| | | | | |
|----------|------|----|------|------|
| квартира | № 11 | 3 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 12 | 3 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 13 | 4 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 14 | 4 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 15 | 4 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 16 | 4 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 17 | 5 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 18 | 5 | КВ.М | 55,6 |
| квартира | № 19 | 5 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 20 | 5 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 21 | 6 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 22 | 6 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 23 | 6 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 24 | 6 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 25 | 7 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 26 | 7 | КВ.М | 55,6 |
| квартира | № 27 | 7 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 28 | 7 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 29 | 8 | КВ.М | 79,7 |
| квартира | № 30 | 8 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 31 | 8 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 32 | 8 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 33 | 9 | КВ.М | 79,7 |
| квартира | № 34 | 9 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 35 | 9 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 36 | 9 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 37 | 10 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 38 | 10 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 39 | 10 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 40 | 10 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 41 | 11 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 42 | 11 | КВ.М | 55,6 |
| квартира | № 43 | 11 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 44 | 11 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 45 | 12 | КВ.М | 79,6 |
| квартира | № 46 | 12 | КВ.М | 55,6 |
| квартира | № 47 | 12 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 48 | 12 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 49 | 13 | КВ.М | 79,7 |
| квартира | № 50 | 13 | КВ.М | 55,7 |
| квартира | № 51 | 13 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 52 | 13 | КВ.М | 79,7 |
| квартира | № 53 | 14 | КВ.М | 79,7 |
| квартира | № 54 | 14 | КВ.М | 55,6 |
| квартира | № 55 | 14 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 56 | 14 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 57 | 15 | КВ.М | 79,8 |
| квартира | № 58 | 15 | КВ.М | 55,8 |
| квартира | № 59 | 15 | КВ.М | 56,7 |
| квартира | № 60 | 15 | КВ.М | 79,8 |

| | | | |
|---------------|----|------|------|
| квартира № 61 | 16 | кв.м | 79,6 |
| квартира № 62 | 16 | кв.м | 55,7 |
| квартира № 63 | 16 | кв.м | 56,7 |
| квартира № 64 | 16 | кв.м | 79,8 |
| квартира № 65 | 17 | кв.м | 79,6 |
| квартира № 66 | 17 | кв.м | 55,7 |
| квартира № 67 | 17 | кв.м | 56,8 |
| квартира № 68 | 17 | кв.м | 79,8 |

Материалы фундаментов

свайные с монолитным железобетонным плитным ростверком

Материалы стен

железобетонные

Материалы перекрытий

сборные железобетонные плиты

Материалы кровли

бесшовные гидроизоляционные материалы (полимочевина)

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта –
всего

тыс. рублей

в том числе

строительно-монтажных работ

тыс. рублей

Первый заместитель главы администрации города Оренбурга

Д.Г. Зеленцов

Главный архитектор города Оренбурга

С.Л. Бренев

стор. 30 сентября 2014 г.



пронумеровано и прошнуровано
на 4 листах
Главный архитектор города

