

Кому Общество с ограниченной ответственностью «УПСК Жилстрой»; генеральный директор Валентина Васильевна Скворцова; адрес: г. Оренбург, ул. Салмышская, 66/2, тел. 8905-8437-225

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ RU56301000 -11214**

1. Администрация города Оренбурга

(Наименование уполномоченного органа местного самоуправления

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод объекта в эксплуатацию построенного, реконструированного

объекта капитального строительства - жилая застройка на земельном участке на пересечении ул. Мира и пр. Гагарина в г. Оренбурге, жилой дом №2/3 (по генплану) и инженерные коммуникации

расположенного по адресу : Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001 (кадастровый номер 56:44:0239001:10986)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Многоквартирный жилой дом

Строительный объем всего	куб.м.		25072,6
в том числе надземной части	куб.м.		23835,1
Общая площадь строения	кв. м.		6488,7
Общая площадь строения с учетом лоджий	кв. м.		7067,2

Площадь помещений общего пользования	кв. м.	925,0
Площадь лоджий общего пользования	кв. м.	157,1
Площадь подсобных помещений, расположенных на первом этаже	кв. м.	21,3
Площадь подвала	кв. м.	333,9
в том числе:		
площадь электрощитовой	кв. м.	8,0
Площадь технического этажа	кв. м.	341,8
в том числе:		
площадь машинного отделения лифта	кв. м.	18,2
Площадь крышной котельной	кв. м.	96,4
Площадь нежилых помещений на первом этаже	кв. м.	261,1
Общая площадь нежилых помещений (офисов) с учетом лоджий	кв. м.	277,7
в том числе:		
площадь нежилого помещения №1	кв. м.	141,1
площадь нежилого помещения №1 с учетом лоджий	кв. м.	149,3
площадь нежилого помещения № 2	кв. м.	120,0
площадь нежилого помещения №2 с учетом лоджий	кв. м.	128,4
Площадь лоджий нежилых помещений	кв. м.	16,6
Количество зданий	шт.	1
<u>Сооружение - газопровод низкого давления</u>		
Протяженность	м.	239
<u>Сооружение - газопровод среднего давления</u>		
Протяженность	м.	370
УГРШ	штук	1
<u>Сооружение - газопровод высокого давления</u>		
Протяженность	м.	481
УГРШ	штук	1

<u>Сооружение - водопровод В1-1</u>		
Протяженность	м.	270
<u>Сооружение - канализация К1-1</u>		
Протяженность	м.	266
<u>Сооружение - канализация К1Н</u>		
Протяженность	м.	290
<u>Сооружение - электроснабжении ЛЭП 10 кВ</u>		
Протяженность	м.	235
<u>Сооружение - электроснабжении ЛЭП 0,4 кВ</u>		
Протяженность	м.	251
<u>Сооружение - наружное освещение</u>		
Протяженность	м.	500
<u>Сооружение - кабельная линия КЛ-10кВ от РП-64 ПС 110/10/6кВ «Юго-Восточная»</u>		
Протяженность	м.	350
<u>Сооружение - кабельная линия КЛ-10кВ от ТП-431 п/ст «Овощевод» 110/10 кВ</u>		
Протяженность	м.	830

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий)	кв. м.	4509,2
в том числе жилая площадь	кв. м.	2376,0
Площадь лоджий	кв. м.	404,8
Количество этажей	штук	19
Количество подъездов	штук	1
Количество квартир - всего	штук	80
в том числе:		
1-комнатные	штук/кв. м	32/1326,3
2-комнатные	штук/кв. м	32/1798,6
3-комнатные	штук/кв. м	16/1384,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий)	кв.м	4914,0

Площадь жилых помещений
(за исключением лоджий):

Вид жилого помещения	№ квартиры	Этаж	Ед.изм.	Площадь квартиры
квартира	№ 137	2	кв.м	86,6
квартира	№ 138	2	кв.м	55,6
квартира	№ 139	2	кв.м	56,7
квартира	№ 140	2	кв.м	46,4
квартира	№ 141	2	кв.м	36,5
квартира	№ 142	3	кв.м	86,6
квартира	№ 143	3	кв.м	55,6
квартира	№ 144	3	кв.м	56,7
квартира	№ 145	3	кв.м	46,3
квартира	№ 146	3	кв.м	36,5
квартира	№ 147	4	кв.м	86,5
квартира	№ 148	4	кв.м	55,6
квартира	№ 149	4	кв.м	56,7
квартира	№ 150	4	кв.м	46,3
квартира	№ 151	4	кв.м	36,5
квартира	№ 152	5	кв.м	86,5
квартира	№ 153	5	кв.м	55,6
квартира	№ 154	5	кв.м	56,7
квартира	№ 155	5	кв.м	46,3
квартира	№ 156	5	кв.м	36,5
квартира	№ 157	6	кв.м	86,5
квартира	№ 158	6	кв.м	55,7
квартира	№ 159	6	кв.м	56,7
квартира	№ 160	6	кв.м	46,2
квартира	№ 161	6	кв.м	36,5
квартира	№ 162	7	кв.м	86,5
квартира	№ 163	7	кв.м	55,7
квартира	№ 164	7	кв.м	56,7
квартира	№ 165	7	кв.м	46,3
квартира	№ 166	7	кв.м	36,7
квартира	№ 167	8	кв.м	86,5
квартира	№ 168	8	кв.м	55,7
квартира	№ 169	8	кв.м	56,7
квартира	№ 170	8	кв.м	46,3
квартира	№ 171	8	кв.м	36,5
квартира	№ 172	9	кв.м	86,5
квартира	№ 173	9	кв.м	55,7
квартира	№ 174	9	кв.м	56,7
квартира	№ 175	9	кв.м	46,3
квартира	№ 176	9	кв.м	36,7
квартира	№ 177	10	кв.м	86,5
квартира	№ 178	10	кв.м	55,7

квартира	№	179	10	КВ.М	56,7
квартира	№	180	10	КВ.М	46,3
квартира	№	181	10	КВ.М	36,5
квартира	№	182	11	КВ.М	86,5
квартира	№	183	11	КВ.М	55,7
квартира	№	184	11	КВ.М	56,7
квартира	№	185	11	КВ.М	46,3
квартира	№	186	11	КВ.М	36,6
квартира	№	187	12	КВ.М	86,5
квартира	№	188	12	КВ.М	55,7
квартира	№	189	12	КВ.М	56,7
квартира	№	190	12	КВ.М	46,3
квартира	№	191	12	КВ.М	36,6
квартира	№	192	13	КВ.М	86,5
квартира	№	193	13	КВ.М	55,8
квартира	№	194	13	КВ.М	56,7
квартира	№	195	13	КВ.М	46,3
квартира	№	196	13	КВ.М	36,6
квартира	№	197	14	КВ.М	86,5
квартира	№	198	14	КВ.М	55,8
квартира	№	199	14	КВ.М	56,7
квартира	№	200	14	КВ.М	46,3
квартира	№	201	14	КВ.М	36,6
квартира	№	202	15	КВ.М	86,5
квартира	№	203	15	КВ.М	55,8
квартира	№	204	15	КВ.М	56,7
квартира	№	205	15	КВ.М	46,3
квартира	№	206	15	КВ.М	36,7
квартира	№	207	16	КВ.М	86,5
квартира	№	208	16	КВ.М	55,8
квартира	№	209	16	КВ.М	56,8
квартира	№	210	16	КВ.М	46,4
квартира	№	211	16	КВ.М	36,6
квартира	№	212	17	КВ.М	86,6
квартира	№	213	17	КВ.М	55,8
квартира	№	214	17	КВ.М	56,7
квартира	№	215	17	КВ.М	46,5
квартира	№	216	17	КВ.М	36,6

Материалы фундаментов

свайные с монолитным железобетонным плитным ростверком

Материалы стен

железобетонные

Материалы перекрытий

сборные железобетонные плиты

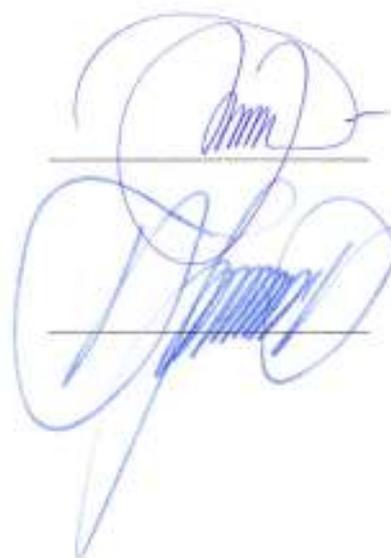
Материалы кровли

бесшовные гидроизоляционные материалы (полиуретан)

IV. Стоимость строительства

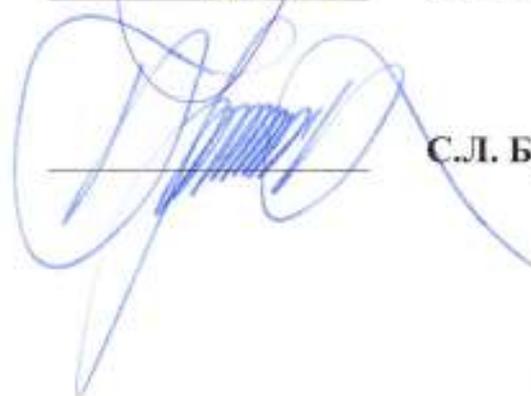
Стоимость строительства объекта –
всего тыс. рублей
в том числе
строительно-монтажных работ тыс. рублей

Первый заместитель главы
администрации города Оренбурга



Д.Г. Зеленцов

Главный архитектор
города Оренбурга



С.Л. Бренев

вторник, 30 сентября 2014 г.



пронумеровано и процифровано
на 6 листах
Главный архитектор города

